



AGENCE DU CASINO  
GESTION

VENTE - LOCATION 04 67 68 02 74

vente@bancelimmobilier.com

location@bancelimmobilier.com

SYNDIC 04 67 17 02 89

syndic@bancelimmobilier.com

www.bancelimmobilier.com

230 000 €

**Achat studio cabine**

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Bord de mer

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

**Prestations :**

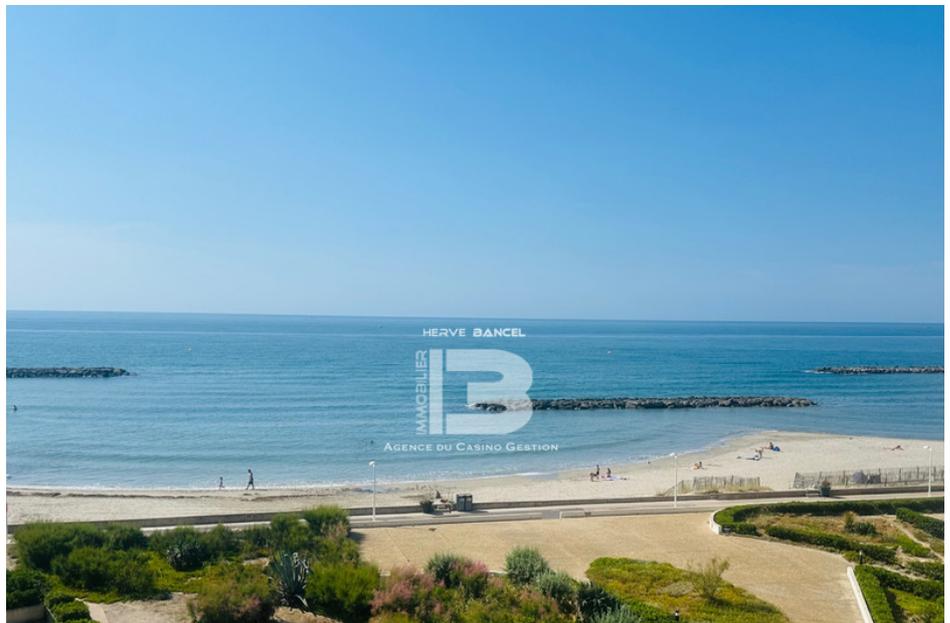
Ascenseur, Calme

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



### Studio cabine 24103 Palavas-les-Flots

Venez découvrir ce charmant studio cabine d'une surface habitable de 35,2m<sup>2</sup> bénéficiant d'une belle vue sur la mer ! Il se compose d'une entrée avec cabine, d'une salle d'eau avec WC séparé, d'un séjour avec coin cuisine ainsi que d'une loggia. Cet appartement se trouve au 4ème étages d'une résidence avec ascenseur situé sur la rive droite de Palavas-Les-Flots. Le bien est vendu avec un garage moto situé au sous-sol de la résidence. Pour plus d'information n'hésitez pas à nous contacter au 04 67 17 02 89.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 620 €

Bien en copropriété

230 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



Hervé Bancel Immobilier - 12 boulevard Foch, 34250 Palavas les flots  
04 67 68 02 74 - contact@bancelimmobilier.com - www.bancelimmobilier.com

RCS 534 753 454 - Code NAF 6831Z - SIRET 534 753 454 000 30

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet