



AGENCE DU CASINO  
GESTION

VENTE - LOCATION 04 67 68 02 74

vente@bancelimmobilier.com

location@bancelimmobilier.com

SYNDIC 04 67 17 02 89

syndic@bancelimmobilier.com

www.bancelimmobilier.com

147 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Année construction : 1987

Exposition : Est

Vue : CANAL

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

11 chambres

1 toilette



### Appartement 2513 Palavas-les-Flots

À VENDRE PALAVAS-LES-FLOTS Venez découvrir ce spacieux T2 de 40 m<sup>2</sup> idéalement situé sur la rive droite à deux pas du centre-ville et de toutes les commodités ! L'appartement se compose d'un grand séjour avec cuisine équipée, d'une chambre, d'une mezzanine ainsi que d'une salle d'eau avec toilettes. Profitez d'un emplacement recherché avec vue sur le canal, alliant calme et proximité des commerces.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 331 €

Bien en copropriété

17 lots dans la copropriété 147 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



Hervé Bancel Immobilier - 12 boulevard Foch, 34250 Palavas les flots  
04 67 68 02 74 - contact@bancelimmobilier.com - www.bancelimmobilier.com

RCS 534 753 454 - Code NAF 6831Z - SIRET 534 753 454 000 30

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet